

# 1. 工事に関連する法令等及び質問&回答

## I. 工事に関する法律等

- (1) 公共工事入札及び契約の適正化の促進に関する法律関係
- (2) 公共工事の入札及び契約の適正化を図るための措置に関する指針（抜粋）
- (3) 公共工事入札及び契約の適正化の促進に関する法律のQ & A

## II. 公共工事の品質確保の促進に関する法律等

- (1) 公共工事の品質確保の促進に関する法律（抜粋）
- (2) 公共工事の品質確保の促進に関する施策を総合的に推進するための基本的な方針（抜粋）
- (3) 公共工事の品質確保の促進に関する法律等Q & A
- (4) 発注関係事務の運用に関する指針

## III. 建設業法

### 1. 第1章 総則

- (1) 目的（法第1条）
- (2) 適用範囲
- (3) 建設工事（法第2条第1項）
  - (a)「建設工事」とは
  - (b)建設工事の内容及び建設工事の例示
    - ①建設工事の内容及び例示
    - ②現段階に建設工事の内容
  - (c)土木一式工事及び建築一式工事
- (4) 建設業法関連に関する用語

### 2. 第2章 建設業の許可

- (1) 建設業許可関係(法第3条)
- (2) 一般建設業許可(法第5条)
- (3) 特定建設業許可（法第15条）
- (4) 下請契約の締結の制限（法第16条）

### 3. 第3章 建設工事の請負契約

- (1) 建設工事の請負契約の原則（法第18条・第19条）
- (2) 建設工事の請負契約の原則
- (3) 附帯工事の請負
- (4) 一括下請けの禁止（法第22条）
- (5) 請負契約とみなす場合（法第24条）
- (6) 下請請負人の意見の聴衆（本法第24条の2）

- (7) 下請負人に対する特定建設業者の指導等（法 24 条の 6）
- (8) 施工体制台帳及び施工体系図の作成等（法第 24 条の 7）
- (9) 社会保険の概要
  - (a) 厚生年金保険
  - (b) 健康保険
  - (c) 雇用保険

#### 4. 第 4 章 施工技術の確保

- (1) 施工技術の確保（法第 25 条の 27）
  - (a) 施工技術の確保の目的
  - (b) 「施工技術」とは
  - (c) 「施工技術の確保」とは
  - (d) 建設工事の適正な施工を制度的に確保するために
  - (e) 専任で置かなければならない監理技術者は
- (2) 主任技術者及び監理技術者の設置等（法第 26 条）
  - (a) 主任技術者及び監理技術者の設置等の目的
  - (b) 建設業の許可の基準
  - (c) 建設業者は、その請け負った建設工事を施工するときは
  - (d) 第 2 項は
  - (e) 建設工事の適正な施工を確保するため
  - (f) 第 3 項により
- (3) 主任技術者及び監理技術者の職務等（法第 26 条の 3）
- (4) 専門技術者の配置とは

#### 5. 共同企業体

- (1) 共同企業体の形態
- (2) 共同企業体の施工方式
- (3) 共同企業体における技術者の配置
- (4) 共同企業体における代表者の選定方法とその出資比率

#### 6. 建設業法通達

※監理技術者制度運用マニュアルについて（抜粋）

#### 7. 発注者及び受注者における建設業法令遵守ガイドライン（抜粋）

- (1) 見積条件の提示（建設業法第 20 条第 3 項）
- (2) 書面による契約締結
  - (a) 当初契約（建設業法第 19 条第 1 項、第 19 条の 3）
  - (b) 追加工事に伴う追加・契約変更（建設業法第 19 条 2 項、第 19 条の 3）
  - (c) 工期変更に伴う契約変更（建設業法第 19 条 2 項、第 19 条の 3）
- (3) 不当に低い発注金額（建設業法第 19 条の 3）
- (4) 指値発注（建設業法第 19 条 1 項、第 19 条の 3、建設業法第 20 条第 3 項）
- (5) 不当な使用資材等の交友強制（建設業法第 19 条の 4）

(6) やり直し工事（建設業法第 19 条第 2 項、第 19 条の 3）

(7) 支払（建設業法第 24 条の 5）

#### 8. 建設業法に関連する Q & A

(1) 第 2 章 建設業の許可

(2) 第 3 章 建設工事の請負契約

(3) 社会保険等(一人親方・個人事業主)

(4) 第 4 章 施工技術の確保

(a) 元請：特定建設業者の責務

(b) 一括下請（丸投げ）

(c) 下請け契約

(d) 共同企業体 Q & A

(5) 現場代理人

### IV. 労働法

(1) 労働安全衛生法等に関する用語

(2) 統括安全衛生責任者

(3) 元方安全衛生管理者

(4) 安全衛生責任者

(5) 安全衛生推進者

(6) 作業主任者

(7) 建設労働者の雇用の改善等に関する法律

(8) 労働者派遣事業の適正な運営の確保及び派遣労働者の保護等に関する法律

### V. 環境関連法令

(1) 環境基本法

(2) 建設リサイクル法廃棄物の再資源化等進等に関する基本方針

(3) 特定建設資材に係る分別解体等及び特定建設資材

(4) 建設リサイクル Q & A

## 2. 監督・検査に関連する法令等・契約履行の確保・国土交通省における検査の体系及び工事請負契約約款と公共建築工事標準仕様書の修得編

### I. 監督・検査に関連する法令等の修得

1. 地方公共団体に対する法的根拠
  - (1) 地方自治法（契約履行の確保）
  - (2) 地方自治法施行令（監督又は検査の方法）
  - (3) 地方自治法（職員の賠償責任）
  - (4) 地方自治法 財務（会計年度及びその独立の原則）
  - (5) 地方自治法施行令（歳出の会計年度所属区分）
2. 政府契約の支払遅延防止に関する法律
3. 民法における期間の定めに関する規定

### II. 契約履行の確保

1. 地方公共団体の締結する契約
  - (1) 契約の意義
  - (2) 契約自由の原則とその制限
2. 契約の締結方法
3. 契約書等
  - (1) 契約書
  - (2) 契約確定の意義
4. 契約書の作成と省略等
  - (1) 契約書の作成
  - (2) 契約書作成の省略
5. 契約の変更
  - (1) 契約の更改
  - (2) 契約内容の変更
  - (3) 契約金額の変更（増額）
6. 契約変更（条件変更・計画変更）
  - (1) 契約変更と契約同一性
  - (2) 契約変更
  - (3) 延長違約金と工期延期
7. 契約変更
  - (1) 条件変更
  - (2) 計画変更
  - (3) 契約金額の変更
8. 延長違約金と工期延期
  - (1) 工期
  - (2) 工事の遅延

(3) 遅延違約金

Ⅲ. 監督・検査業務上心得ておくべき事項

1. 監督・検査制度の必要性
2. 監督・検査に関する法律による規定
3. 監督・検査の意義
4. 必要な監督・検査の意味
5. 監督職員の指示及び承諾
6. 指導的監督
7. 検査とその種類
8. 検査の方法
9. 監督・検査の委託
10. 検査の事後処理
11. 検査職員と監督職員との関係
12. 検査の時期
13. 検査職員の責任と権限
  - (1) 検査職員の責任と権限
  - (2) 支出負担行為
  - (3) 検査職員の心得
14. 地方自治法による検査の合否の判定
15. 完成検査等の受検に当たって

Ⅳ. 国土交通省における検査の体系

1. 会計法に基づく検査（工事検査）
2. 品格法に基づく技術的基準（技術検査）
  - (1) 地方整備局工事技術検査要領等（土木工事及び営繕工事共通）
  - (2) 地方整備局営繕工事検査基準（案）
  - (3) 地方整備局営繕工事技術検査基準（案）

Ⅴ. 工事請負契約約款と公共建築工事標準仕様書(建築工事編・電気設備工事編)の修得

1. 公共工事に関する標準請負契約約款
2. 契約約款と公共建築工事標準仕様書(建築工事編・電気設備工事編) 1章各章共通事項) との関り
3. 工事請負契約書の修得
4. 契約約款の解説と公共建築工事標準仕様書(建築工事編・電気設備工事編) の修得

### 3. 工事検査・技術検査及び契約内容の修得編

#### I. 工事検査及び技術検査

1. はじめに
2. 公共工事に求められる品質
3. 品質管理とは
4. 用語

#### II. 工事検査及び技術検査の内容把握

1. 検査の種類と目的
2. 工事検査の目的と意義
3. 技術検査の目的と意義
4. 検査の役割と責任
  - (1) 検査職員の役割
  - (2) 検査の責任

#### III. 契約変更（条件変更・計画変更）の修得

1. 契約変更と契約同一性
2. 契約変更
3. 延長違約金と工期延期

#### IV. 工事検査及び技術検査の内容把握

1. 関連法令、標準請負契約約款及び公共建築(改修) 工事標準仕様書(建築工事編) の内容の修得
  - (1) 関連法令の修得
  - (2) 契約約款の修得
  - (3) 公共建築(改修)工事標準仕様書(建築工事編)の修得
    - (a) 1章 各章共通事項の修得
2. 契約約款の修得
  - (1) 契約約款の修得
  - (2) 設計図書の修得
    - (a) 公共建築(改修)工事標準仕様書(建築工事編) に定める材料の規定の修得
    - (b) 公共建築(改修)工事標準仕様書(建築工事編) の規定による施工の内容の修得
    - (c) 要求品質の修得
      - ①契約約款の修得
    - (d) 疑義に関する協議等の修得
    - (e) 設計変更の修得
      - ①設計変更と契約変更

- ②設計変更及び契約変更に関連する契約約款の条項
- ③契約約款の設計変更及び契約変更の対象事項の関係
- ④設計変更ガイドライン
  - ・設計変更ガイドラインの基本事項
  - ・工事請負契約書及び工事共通仕様書による設計変更の事例

## V. 契約図書の内容の把握

1. 契約図書の内容の把握
  - (1) 工事概要の把握
  - (2) 契約の履行にあたって責任ある対応がなされているか
  - (3) 工事実施状況の把握
  - (4) 出来形の把握
    - (a) 建築工事
  - (5) 品質の把握
    - (a) 建築工事
  - (6) 適正な施行体制の把握
  - (7) 工事打合簿の処理内容
2. 契約関係図書（契約後提出されたもので拘束力のあるもの）の修得
  - (1) 実施工程表の修得
    - (a) 稼働率及び社会的制約条件等の確認
    - (b) 社会的制約条件
    - (c) 作業稼働率の計算例
    - (d) 工程管理曲線（進捗曲線又は出来高曲線）の確認
    - (e) 建築工事実施工程（案）と設備工事の調整
    - (c) 作業稼働率の計算例
  - (2) 施工計画書の修得
    - (a) 施工計画書の目的
    - (b) 施工計画の記載項目と契約約款との関係について
    - (c) 公共建築工事標準仕様書(建築工事編)との関係
    - (d) 施工計画書の受理
    - (e) 総合計画書
    - (f) 工種別施工計画書
    - (g) 建築工事施工計画書

## VI. 技術検査の実施

1. 関連法令等の確認
  - (1) 建設業法等
  - (2) 適正化法及びその他の法
  - (3) 契約約款等
  - (4) 施工体制
2. 公共建築(改修)工事標準仕様書（建築工事編）の規定による細部の確認

- (1) 工程管理の確認
- (2) 材料管理の確認
- (3) 品質管理の確認
- (4) 出来形管理の確認
- (5) 工事施工状況の確認
- (6) 安全管理の確認
- (7) 施工管理の確認
- (8) 環境対策の確認
- (9) 現場作業環境の確認
- (10) 書類管理の確認
  - (a) 履行報告の確認
  - (b) 施工計画書の確認

3. 工程管理は、適切に実施されているか

4. 材料管理は、適切に実施されているか

- (1) 建築工事
  - (a) 材料の検査
  - (b) 材料の品質及び性能の試験

5. 品質管理は、適切に実施されているか

- (1) 建築工事
- (2) 品質管理資料から品質の確認
  - (a) 建築工事
- (3) 品質管理資料と品質管理写真に突合せ
- (4) 品質の考え方
  - (a) 工程が安定しているとは
  - (b) 安定していない工程
  - (c) 品質特性
- (5) 試験等の結果が直接品質を証明できないものなど
  - (a) 現地で築造する構造物の品質
  - (b) 湿潤養生
  - (c) コンクリート構造物の強度とコンクリート圧縮強度試験結果
  - (d) 盛土の品質
  - (e) 工場製品の品質
  - (f) 破壊検査
- (6) 建築(基本要件品質)

6. 出来形管理は適切に行われているか

- (1) 建築工事
- (2) 出来形の確認
  - (a) 建築工事
  - (b) 実地において形状寸法を確認
    - ①形状寸法の測定
    - ②設置位置の確認



- (3) 建築改修工事における施工数量調査
- (4) 施工管理資料から出来形の確認
- (5) 出来形に係る他の資料から出来形確認
  - (a) 出来形管理写真から出来形確認
- (6) 施工管理資料と出来形管理写真の突合せ
- 7. 工事施工状況は適切に行われているか
- 8. 安全管理は適切に行われているか
- 9. 施工管理は、適切に行われているか
- 10. 環境対策は、適切に行わされているか
- 11. 現場作業環境は、適切に行われているか

## VII. 書面検査

- 1. 契約内容の確認
  - (1) 環境の把握
  - (2) 契約履行に伴う関係書類
- 2. 書面による契約図書及び契約関係図書の確認
  - (1) 契約図書及び契約関係図書の確認
  - (2) 関連法令、請負工事契約約款及び公共建築(改修)工事標準仕様書（建築工事編）履行状況の確認
    - (a) 工事打合せの確認
    - (b) 適正な施工体制の確認
  - (3) 契約関係図書（契約後提出されたもので拘束力のあるもの）の確認
    - (a) 施工計画書及び施工図の確認
    - (b) 実施工程表の確認
- 3. 書面による材料関係書類の確認
  - (1) 監督職員による証明
  - (2) 受注者による証明
  - (3) 書類の手続き
  - (4) 品質証明が適正でない場合
  - (5) 受注者の責任
- 4. 書面による一工程の確認関係の書類の確認
  - (1) 監督職員による証明
  - (2) 書類の手続き
  - (3) 証明が適正でない場合
  - (4) 受注者の責任
- 5. 書面による品質関係書類の確認
  - (1) 受注者による証明
  - (2) 品質管理の証明
  - (3) 書類の手続き
  - (4) 証明が適正でない場合
  - (5) 受注者の責任
- 6. 書面による出来形関係書類の確認（受注者による確認）
  - (1) 受注者による証明

- (2) 出来形管理の証明
- (3) 書類の手続き
- (4) 証明が適正でない場合
- (5) 受注者の責任

#### 7. 書面による工事実施状況関係書類の確認

- (1) 受注者による証明

#### 8. 安全管理関係書類の確認

#### 9. 環境対策関係書類の確認

#### 10. 現場作業環境関係書類の確認

#### 11. 書面による成績評定関係書類の確認

#### 12. 書類の整合性及び信頼性

- (1) 工事関係書類の書類間の整合性
- (2) 工事関係書類の信頼性
- (3) 書類等の偽造等

### VIII. 実地検査

#### 1. 出来形の検査

- (1) 検査の手順
- (2) 検査の留意事項

#### 2. 品質の検査

- (1) 検査の手順
- (2) 検査の留意事項
- (3) 機能・性能検査

#### 3. 出来ばえの検査

#### 4. 検査の合否判定(契約約款第 55 条(発注者の損賠償請求等))

- (1) 合格、不合格の判定基準
- (2) 修補

#### 5. 国土交通省における合否の判定

- (1) 修補の指示
- (2) 修補の指示の種類と手続き

### IX. 工事成績評定

#### 1. 請負工事成績評定要領に基づく評定

#### 2. 工事成績評定の目安

- (1) 施工体制
- (2) 施工状況
- (3) 出来形及び品質
- (4) 出来ばえ

#### 3. 工事成績評定実施要領のポイント

- (1) 出来形の考え方

(2) 品質の考え方

3. 工事成績評定の活用

(1) 評定と工事関係書類

## 4. 建築工事標準仕様書規定の内容の把握及び基本要品質項目 NO 1 編

### I. 公共建築(改修)工事標準仕様書(建築工事編)の修得

1. 基本要品質の考え方
2. 公共建築(改修)工事標準仕様書(建築工事編) 1章 各章共通事項の内容の把握
  - (1) 1節 共通事項
  - (2) 2節 工事関係図書
  - (3) 3節 工事現場管理
  - (4) 4節 材料
  - (5) 5節 施工
  - (6) 6節 工事検査及び技術検査
  - (7) 7節 完成図等
3. 公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編) 各章共通事項の内容把握
  - (1) 5節 施工調査
4. 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 2章以降の施工に関する規定の内容把握
  - (1) 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 2章 仮設工事の内容把握
    - (a) 1節 共通事項
  - (2) 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 3章 土工事の内容把握
    - (a) 1節 共通事項
    - (b) 2節 根切り及び埋戻し
  - (3) 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 4章 地業工事の内容把握
    - (a) 1節 共通事項
    - (b) 2節 試験及び報告
    - (c) 3節 既製コンクリート杭地業
    - (d) 4節 鋼杭地業
    - (e) 5節 場所打ちコンクリート杭地業
    - (f) 6節 根切り及び埋戻し
  - (4) 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 5章 鉄筋工事の内容把握
    - (a) 1節 共通事項
    - (b) 2節 材料
    - (c) 3節 加工及び組み立て
    - (d) 4節 ガス圧接
    - (e) 5節 機械式継手
    - (f) 6節 溶接継手
  - (5) 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 6章 コンクリート工事の内容
    - (a) 1節 共通事項
    - (b) 2節 コンクリートの種類及び品質
    - (c) 3節 コンクリートの材料及び調合
    - (d) 4節 レディーミクストコンクリート工場の選定、コンクリートの製造及び運搬
    - (e) 5節 コンクリートの品質管理
    - (f) 6節 コンクリートの工事現場内運搬並びに打込及び締固め
    - (g) 7節 養生

- (h) 8 節 型枠
- (i) 9 節 試験
- (j) 12 節 暑中コンクリート
- (k) 13 節 マスコンクリート
- (l) 14 節 無筋コンクリート

(6) 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 7章 鉄骨工事の内容把握

- (a) 1 節 共通事項
- (b) 2 節 材料
- (c) 3 節 工作一般
- (d) 4 節 高力ボルト接合
- (e) 5 節 普通ボルト接合
- (f) 6 節 溶接接合
- (g) 7 節 スタッド溶接及びデッキプレートの溶接
- (h) 8 節 錆止め塗装
- (i) 9 節 耐火被覆
- (j) 10 節 工事現場施工
- (k) 11 節 軽量形鋼
- (l) 12 節 溶融亜鉛めっき工法

## 5. 建築工事標準仕様書内容の把握及び基本要品質項目 NO2 編

### I. 公共建築工事標準仕様書(建築工事編)規定の内容の修得

8章 コンクリートブロック、ALCパネル及び押出成形セメント板工事の内容把握

1. 基本要品質の考え方
2. 公共建築工事標準仕様書(建築工事編)
  - (a) 1節 共通事項
  - (b) 補強コンクリートブロック造
  - (c) コンクリートブロック帳壁及び塀
  - (d) 外壁 ALC パネル
  - (e) 押出成形セメント板
  - (f) 補強コンクリートブロック造の内容把握
  - (g) コンクリートブロック造帳壁及び塀の内容把握
  - (h) 4節 ALC パネルの内容把握
  - (i) 5節 押出成形セメント板(ECP)の内容把握

### II. 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 9章以下の規定の内容の修得

1. 非構造部材の耐久性能
2. 耐久性からみた特徴
3. 仕上げ工事に対する基本要品質
  - (1) 防水工事の基本要品質に対する検討項目
    - ①各節の内容把握
      - (a) 1節 施工一般
      - (b) 2節 アスファルト防水
      - (c) 3節 改質アスファルトシート防水
      - (d) 4節 合成高分子系ルーフィングシート防水
      - (e) 5節 塗膜防水
      - (f) 6節 ケイ酸質系塗布防水
      - (g) 7節 シーリング
  - (2) 石工事の基本要品質に対する検討項目
  - (3) タイル工事の基本要品質に対する検討項目
  - (4) 木工事の基本要品質に対する検討項目
  - (5) 屋根工事の基本要品質に対する検討項目
  - (6) 金属工事の基本要品質の検討項目
  - (7) 左官工事の基本要品質の検討項目
    - ①各節の内容把握
      - (a) 1節 共通事項
      - (b) 2節 下地
      - (c) 3節 モルタル塗り

(d) 4 節 仕上げ塗材仕上げ

- (8) 建具工事の基本要求品質の確認項目
- (9) カーテンウォールの基本要求品質の検討項目
- (10) 塗装工事の基本要求品質の検討項目
- (11) 内装工事の基本要求品質の検討項目
- (12) ユニット及びその他の工事の基本要求品質の検討項目
- (13) 排水工事の基本要求品質の検討項目
- (14) 舗装工事の基本要求品質の検討項目
- (15) 植栽工事の基本要求品質の確認項目

## 6. 建築改修工事基本要品質

### I. 改修工事基本要品質

1. 基本要品質の考え方
2. 防水改修工事の基本要品質
  - (1) 防水改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (2) 防水層として、下記の事項について検討・調査を行う
  - (3) シーリング工事として、下記の事項について検討・調査を行う
  - (4) アスファルト防水工事に適用する改修工法
3. 外壁改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (1) 外壁改修工事の基本要品質
  - (2) コンクリート打放し仕上げ外壁改修工事の基本要品質
  - (3) モルタル塗り仕上げ外壁改修工事の基本要品質
  - (4) タイル張り仕上げ外壁改修工事の基本要品質
  - (5) 塗り仕上げ外壁改修工事の基本要品質
4. 建具改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (1) 建具改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (2) アルミニウム製建具改修工事
5. 内装改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (1) 内装改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (2) 施工前の確認事項
  - (3) 床改修工事
6. 塗装改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (1) 塗装改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (2) 下記以外の塗料の種類（呼び名）ごとの工法
7. 耐震改修工事の基本要品質に対する検討事項
  - (1) 耐震改修工事の基本要品質に対する検討
  - (2) 躯体工事等による補強
  - (3) 連続繊維補強工法
  - (4) 耐震スリット新設工事



## 7. 建築工事施工計画書作成要領

### I. 施工計画書の作成要領と留意点

#### 1. 施工計画

- (1) 設計趣旨と要求品質
- (2) 設計図書（設計図・仕様書等）の検討
- (3) 建築工事における「要求品質」と品質確保

#### 2. 総合施工計画書作成要領

- (1) 総合施工計画書
  - (a) 総合施工計画書に記載する区分、区分に記載する項目(案)

#### 3. 工種別の施工計画書作成要領

- (1) 工種別の施工分類の考え方
- (2) 工種別の施工計画書における共通主要項目
  - (a) 工種別の施工計画書に記載する区分、区分に記載する項目(案)